

ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA - DOKUMENT NADZOROWANY W WERSJI ELEKTRONICZNEJ		
Urząd Miasta Płocka WSU	Wymierzanie kar pieniężnych za umieszczenie tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego niezgodnego z przepisami uchwały krajobrazowej Kategoria informacji: informacja publicznie dostępna	Wydanie 02 z dnia 21.07.2025
P- 3/In-5	Zarządzanie przestrzenią miejską	Strona 1
W związku z przyjęciem w dniu 27 sierpnia 2020 r. przez Radę Miasta Płocka Uchwały Nr 381/XXII/2020 w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane na obszarze Miasta Płocka (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Mazow. z dnia 19.04.2023 r. poz. 4916), zwanej dalej „uchwałą krajobrazową”, tablice reklamowe i urządzenia reklamowe umieszczone na terenie Płocka muszą być zgodne z jej zapisami. Podmiot, który umieścił tablicę reklamową lub urządzenie reklamowe niezgodne z przepisami uchwały krajobrazowej podlega karze pieniężnej, która jest wymierzana na podstawie art. 37d ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Komórką właściwą do prowadzenia w imieniu Prezydenta Miasta Płocka postępowań dotyczących wymierzenia kary pieniężnej za umieszczenie tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego niezgodnych z przepisami uchwały krajobrazowej jest Referat Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta w Wydziale Strategii, Architektury i Urbanistyki, zwany dalej WSU-V, z następującymi zastrzeżeniami: 1) czynności w terenie, w ramach prowadzonych postępowań (np. weryfikacja umieszczenia w przestrzeni publicznej tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego niezgodnych z przepisami uchwały krajobrazowej, przeprowadzenie oględzin, kontroli) wykonywane mogą być przez pracowników Straży Miejskiej w Płocku; 2) komórką właściwą do rozpatrywania spraw związanych z udzielaniem ulg w zakresie zaległości w nałożonych karach pieniężnych (np. rozłożenie na raty, odroczenie terminu płatności, umorzenie kary) oraz spraw związanych z nadpłatami w tych karach, a także do prowadzenia postępowania egzekucyjnego w sprawach związanych z nałożonymi karami pieniężnymi za umieszczenie tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego niezgodnych z przepisami uchwały krajobrazowej jest Wydział Podatków i Księgowości (WPK). Kierownicy komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Płocka oraz Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku i Komendant Straży Miejskiej w Płocku zobowiązani są na wezwanie WSU-V do przekazywania wszelkich informacji oraz dokumentacji będących w ich posiadaniu w sprawach, w których toczy się postępowanie. Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku i Komendant Straży Miejskiej w Płocku otrzymują do wiadomości i stosowania treść niniejszej instrukcji.		
Autor dokumentu: Agnieszka Malinowska – Kierownik Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta	Zatwierdził merytorycznie: Michał Balski – Dyrektor Wydziału Strategii, Architektury i Urbanistyki	Zatwierdził do użytkowania: Albert Dyna – Sekretarz Miasta Płocka - Pełnomocnik ds. ZSZ

ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA – DOKUMENT NADZOROWANY W WERSJI ELEKTRONICZNEJ		
Urząd Miasta Płocka WSU	Wymierzanie kar pieniężnych za umieszczenie tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego niezgodnego z przepisami uchwały krajobrazowej Kategoria informacji: informacja publicznie dostępna	Wydanie 02 z dnia 21.07.2025
P- 3/In-5	Zarządzanie przestrzenią miejską	Strona 2
OPIS POSTĘPOWANIA 1. WSU-V w ramach bieżącej działalności lub/oraz w oparciu o otrzymane zgłoszenie bada zgodność tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego umieszczonych w przestrzeni publicznej na terenie miasta Płocka z przepisami uchwały krajobrazowej. W ramach prowadzonego badania pracownik WSU-V może: 1) zlecić, za pośrednictwem poczty elektronicznej, Straży Miejskiej w Płocku przeprowadzenie wizji w terenie oraz wykonanie dokumentacji fotograficznej weryfikującej, czy tablica reklamowa lub urządzenie reklamowe niezgodne z uchwałą krajobrazową są umieszczone w sposób widoczny z przestrzeni publicznych; 2) zwrócić się, za pośrednictwem poczty elektronicznej, do Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku o przekazanie informacji z fotorejestracji, ukazującej, czy tablica reklamowa lub urządzenie reklamowe były umieszczone przed wejściem w życie uchwały krajobrazowej. Przekazanie do WSU-V wykonanej przez Straż Miejską w Płocku dokumentacji fotograficznej oraz informacji z Miejskiego Zarządu Dróg w Płocku następuje za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres estetyka@plock.eu. 2. W przypadku, gdy tablica reklamowa lub urządzenie reklamowe są niezgodne z przepisami uchwały krajobrazowej WSU-V na podstawie danych zebranych we własnym zakresie lub/oraz w oparciu o informacje uzyskane od kierowników właściwych komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Płocka wysyła pismo do właściciela, administratora/zarządcy, użytkownika wieczystego, posiadacza samoistnego nieruchomości lub obiektu budowlanego, na którym umieszczono tablicę reklamową lub urządzenie reklamowe o wskazanie podmiotu, który umieścił tablicę reklamową lub urządzenie reklamowe niezgodne z przepisami uchwały krajobrazowej. 3. W zależności od pozyskanych informacji WSU-V wysyła pismo o przedłożenie zgody budowlanej na umieszczenie tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego. Pismo, o którym mowa powyżej kierowane jest w zależności od dokonanych ustaleń do podmiotu, który umieścił tablicę reklamową lub urządzenie reklamowe niezgodne z przepisami uchwały krajobrazowej lub/oraz do właściciela, administratora/zarządcy, użytkownika wieczystego, posiadacza samoistnego nieruchomości lub obiektu budowlanego, na którym umieszczono tablicę reklamową lub urządzenie reklamowe. 4. W przypadku nieprzedłożenia w wyznaczonym terminie zgody budowlanej oraz nieodnalezieniem zgody budowlanej w zasobach Archiwum Zakładowego Urzędu Miasta Płocka WSU-V wysyła pismo wzywające do dostosowania tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego do przepisów uchwały krajobrazowej albo do usunięcia tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego.		
Autor dokumentu: Agnieszka Malinowska – Kierownik Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta	Zatwierdził merytorycznie: Michał Balski – Dyrektor Wydziału Strategii, Architektury i Urbanistyki	Zatwierdził do użytkowania: Albert Dyna – Sekretarz Miasta Płocka - Pełnomocnik ds. ZSZ

ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA – DOKUMENT NADZOROWANY W WERSJI ELEKTRONICZNEJ		
Urząd Miasta Płocka WSU	Wymierzanie kar pieniężnych za umieszczenie tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego niezgodnego z przepisami uchwały krajobrazowej Kategoria informacji: informacja publicznie dostępna	Wydanie 02 z dnia 21.07.2025
P- 3/In-5	Zarządzanie przestrzenią miejską	Strona 3

5. Po upływie wyznaczonego w piśmie terminu na dostosowanie tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego do przepisów uchwały krajobrazowej albo na usunięcie tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego, WSU-V we własnym zakresie lub zleca za pośrednictwem poczty elektronicznej Straży Miejskiej w Płocku przeprowadzenie wizji w terenie oraz wykonanie dokumentacji fotograficznej weryfikującej, czy tablica reklamowa lub urządzenie reklamowe niezgodne z uchwałą krajobrazową zostało usunięte albo dostosowane do jej przepisów.

6. Jeżeli z otrzymanej (za pośrednictwem poczty elektronicznej) od Straży Miejskiej w Płocku dokumentacji fotograficznej i/lub dokumentacji wykonanej przez WSU-V z przeprowadzonej wizji w terenie wynika, że tablica reklamowa lub urządzenie reklamowe nie zostały usunięte albo nie zostały dostosowane do przepisów uchwały krajobrazowej, WSU-V prowadzi czynności niezbędne do wszczęcia postępowania w sprawie wymierzenia kary pieniężnej za umieszczenie tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego niezgodnych z przepisami uchwały krajobrazowej, w tym prowadzi czynności w kierunku ustalenia stron postępowania tj. w zależności od konkretnego stanu faktycznego - podmiotu, który umieścił tablicę reklamową lub urządzenie reklamowe lub właściciela, użytkownika wieczystego lub posiadacza samoistnego nieruchomości lub obiektu budowlanego, na którym umieszczono tablicę reklamową lub urządzenie reklamowe.

7. W oparciu o zebrany materiał dowodowy WSU-V wszczyna postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej podmiotowi, który umieścił tablicę reklamową lub urządzenie reklamowe niezgodne z uchwałą krajobrazową, a w przypadku, gdy ustalenie takiego podmiotu nie jest możliwe - wszczyna postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej właścicielowi, użytkownikowi wieczystemu lub posiadaczowi samoistnemu nieruchomości lub obiektu budowlanego, na którym umieszczono tablicę reklamową lub urządzenie reklamowe.

8. W zawiadomieniu o wszczęciu postępowania WSU-V wyznacza termin na przeprowadzenie oględzin tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego umieszczonych niezgodnie z przepisami uchwały krajobrazowej. W uzasadnionych przypadkach o zaplanowanym terminie oględzin WSU-V za pośrednictwem poczty elektronicznej informuje Straż Miejską w Płocku. Jeżeli przedmiot oględzin znajduje się u osób trzecich WSU-V wzywa te osoby do okazania przedmiotu oględzin.

9. Oględziny tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego umieszczonych niezgodnie z przepisami uchwały krajobrazowej przeprowadzają upoważnieni pracownicy WSU-V lub/i Straż Miejska w Płocku. Podczas oględzin wykonywane są pomiary tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego, niezbędnych do wyliczenia wysokości kary pieniężnej, weryfikowane są standardy jakościowe oraz określany jest materiał z jakich są wykonane. Z przeprowadzonych oględzin sporządzany jest protokół. W oględzinach mogą uczestniczyć podmioty świadczące usługi geodezyjne.

10. W oparciu o zebrany materiał dowodowy, WSU-V przygotowuje decyzję umarzającą wszczęte postępowanie lub decyzję wymierzającą karę pieniężną za umieszczenie tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego niezgodnych z przepisami uchwały krajobrazowej. W decyzji wymierzającej karę pieniężną określona zostanie:

Autor dokumentu: Agnieszka Malinowska – Kierownik Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta	Zatwierdził merytorycznie: Michał Balski – Dyrektor Wydziału Strategii, Architektury i Urbanistyki	Zatwierdził do użytkowania: Albert Dyna – Sekretarz Miasta Płocka - Pełnomocnik ds. ZSZ
---	--	--

ZINTEGROWANY SYSTEM ZARZĄDZANIA – DOKUMENT NADZOROWANY W WERSJI ELEKTRONICZNEJ		
Urząd Miasta Płocka WSU	Wymierzanie kar pieniężnych za umieszczenie tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego niezgodnego z przepisami uchwały krajobrazowej Kategoria informacji: informacja publicznie dostępna	Wydanie 02 z dnia 21.07.2025
P- 3/In-5	Zarządzanie przestrzenią miejską	Strona 4
1) wysokość kary pieniężnej za okres od dnia wszczęcia postępowania w sprawie do dnia wydania decyzji oraz 2) obowiązek dostosowania tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego do przepisów uchwały krajobrazowej albo usunięcia tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego – o ile tablica reklamowa lub urządzenie reklamowe nie zostaną, do dnia wydania decyzji, dostosowane do zapisów uchwały krajobrazowej albo usunięte. 11. Jeżeli usunięcie tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego albo dostosowanie nastąpiło po wydaniu decyzji wymierzającej karę pieniężną – WSU-V przygotowuje kolejną decyzję wymierzającą karę za okres od dnia wydania poprzedniej decyzji do dnia dostosowania albo usunięcia tablicy reklamowej lub urządzenia reklamowego. 12. Wydanie kolejnej decyzji poprzedzone zostanie przeprowadzeniem kontroli przez upoważnionych pracowników WSU-V lub/i pracowników Straży Miejskiej. Termin przeprowadzenia kontroli ustalony zostanie przez WSU-V. Z przeprowadzonej kontroli sporządzony zostanie protokół. 13. Kopie wydanych decyzji WSU-V przekazuje do WPK, którego pracownicy zaksięgują kwotę należności. W przypadku braku zapłaty, w terminie wynikającym z decyzji, WPK będzie przeprowadzać postępowania windykacyjne i egzekucyjne, celem ściągnięcia należności. Pracownicy będą również rozpatrywać sprawy, związane z udzielaniem ulg w zakresie zaległości w nałożonych karach pieniężnych (np. rozłożenie na raty, odroczenie terminu płatności, umorzenie kary) oraz sprawy związane z nadpłatami w tych karach.		
Autor dokumentu: Agnieszka Malinowska – Kierownik Referatu Rewitalizacji i Estetyzacji Miasta	Zatwierdził merytorycznie: Michał Balski – Dyrektor Wydziału Strategii, Architektury i Urbanistyki	Zatwierdził do użytkowania: Albert Dyna – Sekretarz Miasta Płocka - Pełnomocnik ds. ZSZ